

כ"ט סיון תשע"ח
12 יוני 2018

פרוטוקול

ישיבה: 1-18-0097 תאריך: 30/05/2018 שעה: 12:30
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל
אביב – יפו

רשות רישוי

	מ"מ וסגן ראש העירייה	דורון ספיר - יו"ר
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם-אוזן
מ"מ מהנדס העיר	סגנית מנהלת אגף רו"פ ומנהלת מחלקת מידע	אינג' ריטה דלל
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום
	מרכזת הועדה	עו"ד שרון אלזסר
	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל

מס' דף	מהות הבקשה	כתובת הנכס	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה
1	תוספות בניה/הריסה	אורים 43		18-0642	1



פרוטוקול דיון רשות רישוי אורים 43 שתולים 4

גוש : 6136 חלקה : 98	בקשה מספר : 18-0642
שכונה : עזרא והארגזים	תאריך בקשה : 01/05/2018
סיווג : תוספות בניה/הריסה	תיק בניין :
שטח : 15656 מ"ר	בקשת מידע : 201800296
	תא' מסירת מידע : 07/03/2018

מבקש הבקשה : עיריית ת"א-יפו – ע"י אלי לוי
אבן גבירול 69, תל אביב - יפו *

עורך הבקשה : זכאיים שהרם
יגיע כפיים 21, פתח תקווה *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י מסרי ריהאם)

תנאים בהיתר/תנאי אכלוס

- יש להרטיב את חלקי המבנה המיועדים להריסה לפני ובמהלך ההריסה על מנת למנוע מטרדי אבק לסביבה. המשאיות תפננה את פסולת הבניין לאתר מוסדר ומאושר וקבלות על כמויות הפסולת שפונתה יומצאו למחלקת פיקוח על הבנייה.
- אי גרימת נזקים לתשתית הקיימת, לרכוש ולנפש - הן בעת ההריסה והן בעת פינוי הפסולת.
- בתקופת ההריסה והבניה ינקטו כל האמצעים למניעת מטרדים סביבתיים בתיאום עם הרשות לאיכות הסביבה בעירייה ובאישורה.
- יש לשמור על העצים הקיימים במגרש במהלך ההריסה ופינוי הפסולת.
- עבודות ההריסה והפינוי יבוצעו ברכבי עבודה ופינוי קטנים, כך שלא יפגעו העצים המיועדים לשימור.

הערות

- ההיתר הינו עבור עבודות ההריסה בלבד ואינו מהווה כל אישור לבניה הקיימת בתחום המגרש ו/או הבניין הקיים.

ההחלטה : החלטה מספר 1

רשות רישוי מספר 18-0097-1 מתאריך 30/05/2018

לאשר את הבקשה להריסת בית ספר עירוני קיים, בן 3 קומות, הממוקם בחלקו הדרומי של המגרש, בתנאים הבאים:

תנאים בהיתר/תנאי אכלוס

- יש להרטיב את חלקי המבנה המיועדים להריסה לפני ובמהלך ההריסה על מנת למנוע מטרדי אבק לסביבה.



- המשאיות תפננה את פסולת הבניין לאתר מוסדר ומאושר וקבלות על כמויות הפסולת שפונתה יומצאו למחלקת פיקוח על הבנייה.
2. אי גרימת נזקים לתשתית הקיימת, לרכוש ולנפש - הן בעת ההריסה והן בעת פינוי הפסולת.
 3. בתקופת ההריסה והבניה ינקטו כל האמצעים למניעת מטרדים סביבתיים בתיאום עם הרשות לאיכות הסביבה בעירייה ובאישורה.
 4. יש לשמור על העצים הקיימים במגרש במהלך ההריסה ופינוי הפסולת.
 5. עבודות ההריסה והפינוי יבוצעו ברכבי עבודה ופינוי קטנים, כך שלא יפגעו העצים המיועדים לשימור.

הערות

ההיתר הינו עבור עבודות ההריסה בלבד ואינו מהווה כל אישור לבניה הקיימת בתחום המגרש ו/או הבניין הקיים.